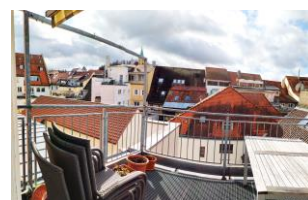
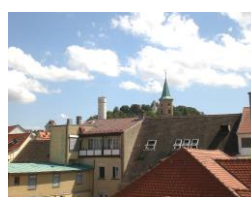


Z U V E R M I E T E N

„Old-Style“- Wohnen in der Altstadt Kleine 2-Zimmer-Wohnung mit großer Dachterrasse!



Beste Innen-/Altstadtlage mit einmaliger Aussicht!

Diese Wohnung befindet sich im Dachgeschoss (5.Stock – ohne Aufzug!) eines Wohn-/Geschäftshauses in begehrter, ruhiger Wohnlage der historischen Altstadt von Ravensburg. Das Haus hat keinen Aufzug, aber die herrliche Aussicht von der großen Dachterrasse entschädigt für den „Aufstieg“!

Die Wohnung wurde früher als „Gästewohnung“ genutzt, daher sind einige „Old-Style“ Einbauschränke (im Schlaf-, Wohn- und Badezimmer) vorhanden, welche mit der Wohnung fest verbunden sind. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: Flur, Küche (inkl. neuer Einbauküche) mit Essplatz, Schlafzimmer, „älteres“ Badezimmer (mit Waschbecken, Wanne, WC, Waschmaschinenanschluss) mit Zugang zum Abstellraum, kleines (!) Wohnzimmer. Durch die Küche gelangt man auf das „Highlight“ der Wohnung, die große, südlich ausgerichtete Dachterrasse (mit Markise), von der man einen herrlichen, freien Blick über die Altstadt und die Türme von Ravensburg genießen kann.

Mietpreis: monatliche Kaltmiete inkl. EBK EUR **540,00**
zzgl. Nebenkosten-VZ 105 €/Monat (+ Strom)

Kaution: 2 Kaltmonatsmieten

- Objekt-Nr.** AH-0457-2021
- Anschrift:** 88212 Ravensburg, Adlerstr. 11
- Baujahr:** unbekannt – Gebäude größtenteils saniert
- Wohnfläche:** ca. 51 m² - zzgl. großer Bühnen-/Abstellraum (über Einschubtreppe im Flur)
- Parken:** im nahen Parkhaus „Untertor“ oder z.B. Anwohnerparkausweis
- Ausstattung:** Öl-Zentralheizung, neuwertige Einbauküche, Parkettboden, große Dachterrasse mit Markise, Kabelanschluss für Radio/TV, kein Aufzug!
- Sonstiges:** zentrale Innenstadtlage;
- Bezug:** 01. Juni 2021
– auch ab 01. Mai 2021 möglich

Info-Tel. (0751) 359 059 15